

CIT



La gestione dei dati nel Catasto Impianti Termici

Giovanni Nuvoli

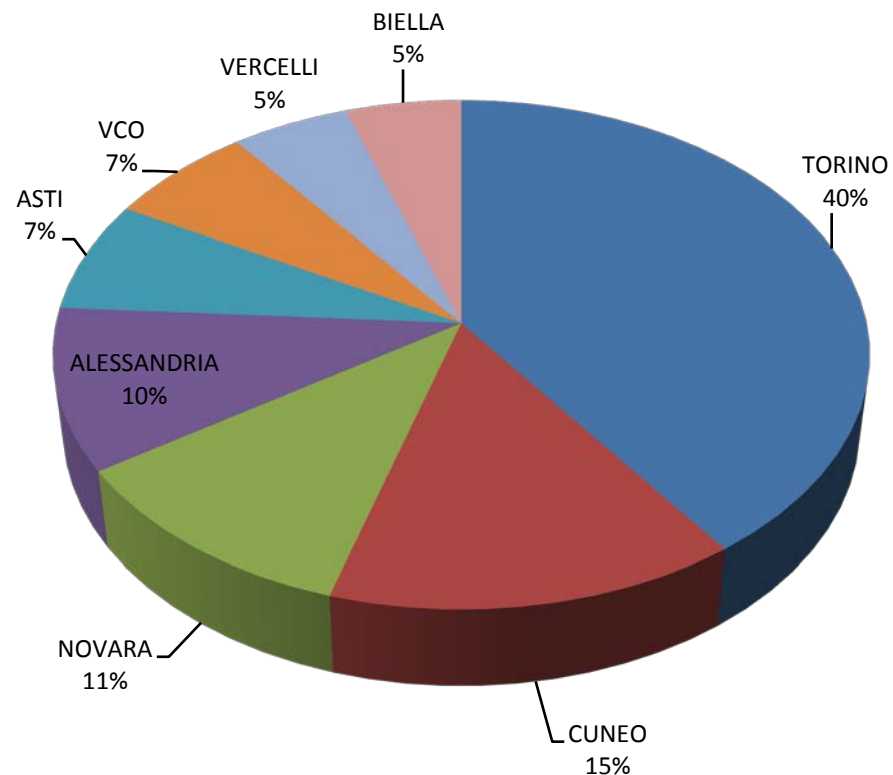
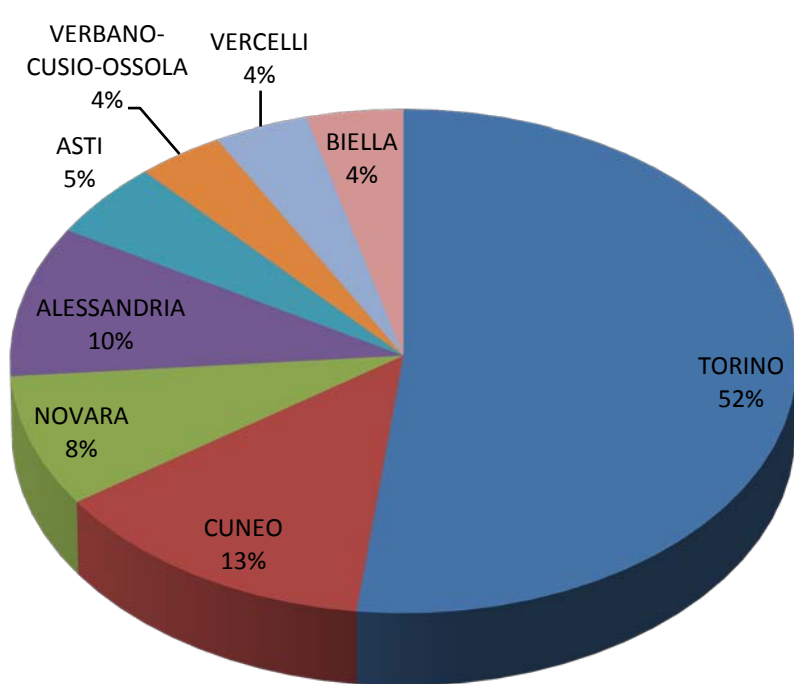
II CIT

- Catasto Impianti Termici, istituito con DGR 13-381 del 6/10/2014.
- Sostituisce il SIGIT con i suoi 304.511 impianti.
- Adeguamento ai nuovi contenuti definiti dal dlgs 192/2005.
- Piattaforma WEB (moduli PDF on-line).
- Compilazione e consultazione da parte di soggetti registrati con credenziali elettroniche.
- In fase di transizione e aggiornamento

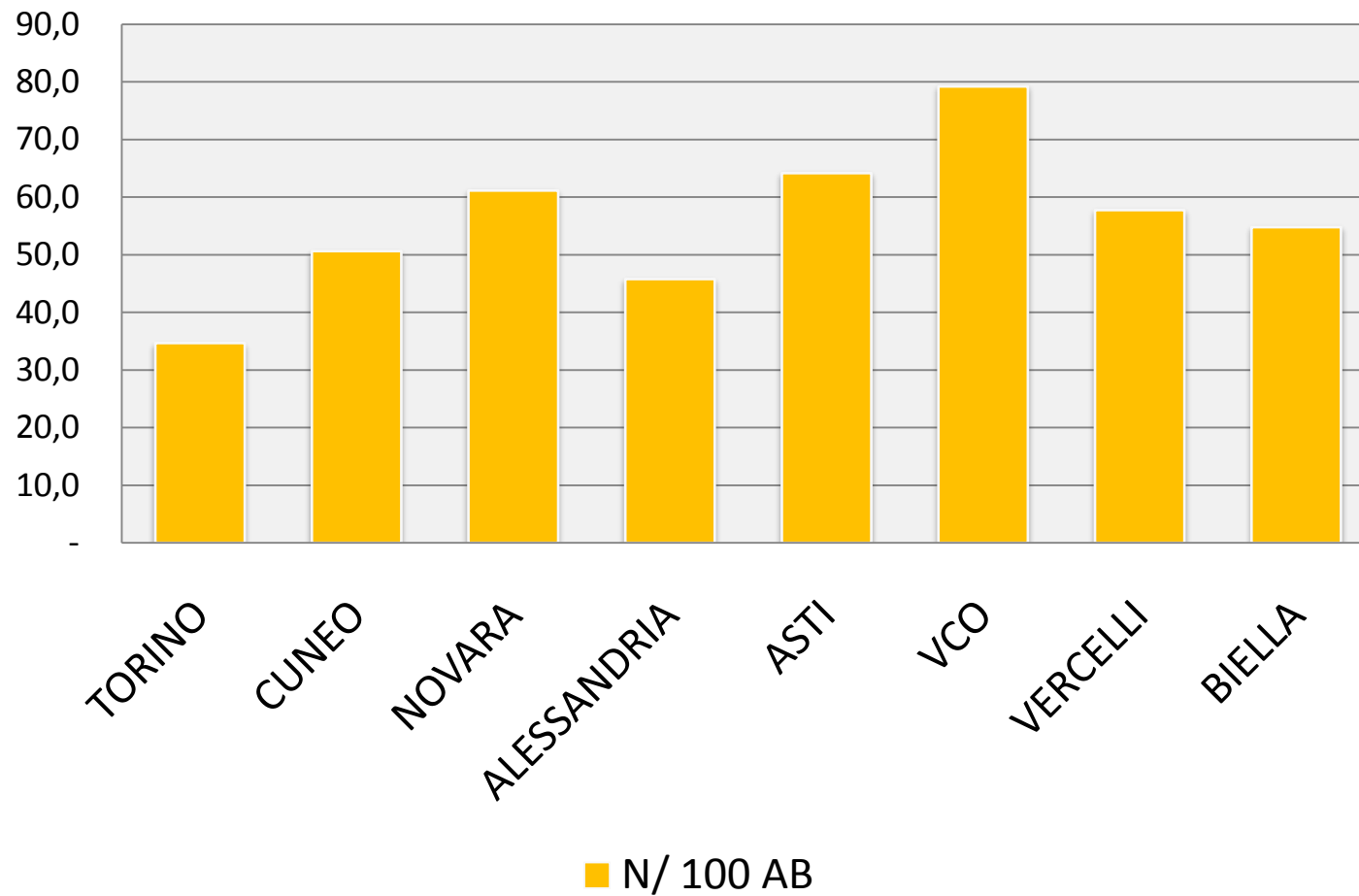
Impianti nel CIT

	Numero impianti	Abitazioni	N/ 100 AB
TORINO	345.970	997.325	34,7
CUNEO	125.595	248.156	50,6
NOVARA	95.515	156.142	61,2
ALESSANDRIA	89.015	194.525	45,8
ASTI	60.483	94.279	64,2
VCO	56.833	71.729	79,2
VERCELLI	45.291	78.425	57,8
BIELLA	44.667	81.508	54,8
	863.369	1.922.089	

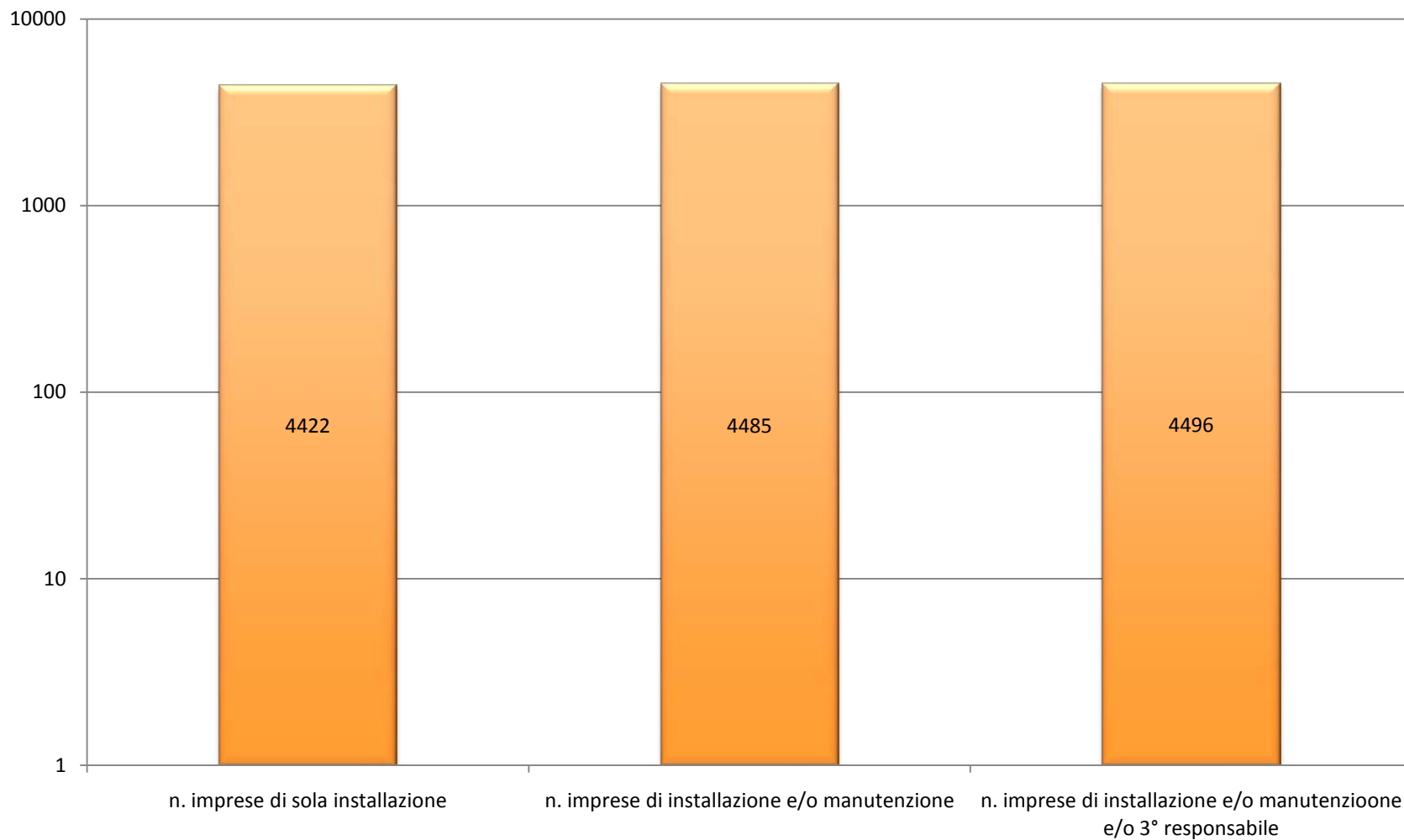
Popolazione e Impianti



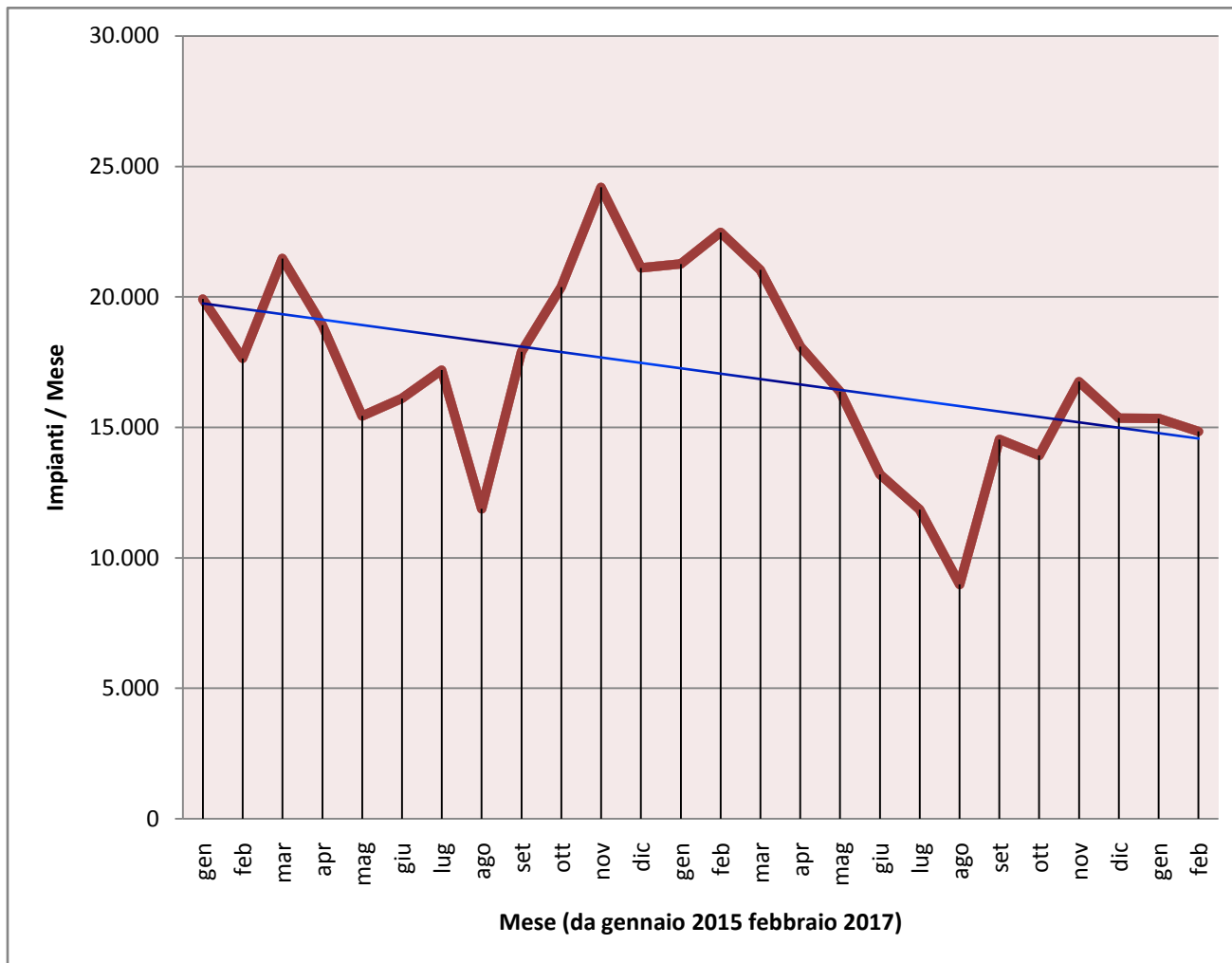
Impianti censiti ogni 100 abitazioni



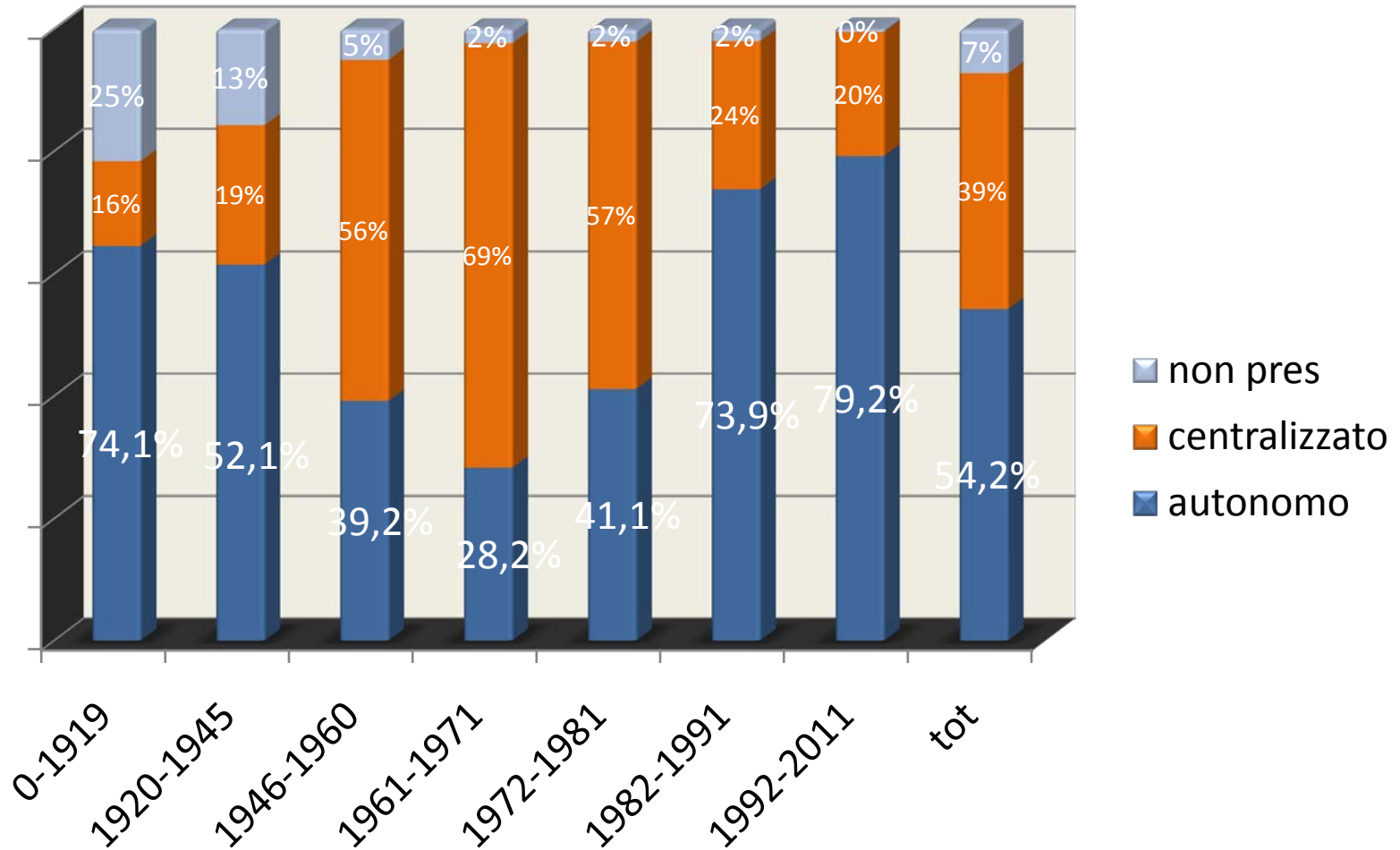
Le imprese sul CIT



Impianti caricati per mese



Tipologia di distribuzione per età degli edifici



Adeguamento al dlgs 102/2014

- All'atto del caricamento del REE viene richiesto se l'impianto è
- AUTONOMO o CENTRALIZZATO

3.18 **sistemi centralizzati di produzione di acqua calda per usi igienico - sanitari:** Sistemi destinati a servire più unità immobiliari in un edificio, dedicati se destinati alla sola produzione di acqua calda sanitaria combinati se destinati ai due servizi.

3.19 **sistemi autonomi di produzione di acqua calda per usi igienico - sanitari:** Sistemi destinati a servire un'unica unità immobiliare, dedicati o combinati.

definizione di condominio (dlgs 102/2014):

“edificio con almeno due unità immobiliari, di proprietà in via esclusiva di soggetti che sono anche comproprietari delle parti comuni”

Cos'è un Impianto Termico

- Impianti di riscaldamento dotati di generatori di calore alimentati a gas, a gasolio, a biomassa, energia elettrica, altro (quali a puro titolo di esempio caldaie, condizionatori, pompe di calore)
- Stufe, caminetti, apparecchi di riscaldamento localizzato ad energia radiante installati in modo fisso sono assimilati ad impianti termici quando la somma delle potenze al focolare (cioè ci deve essere la fiamma) di tali unità per ciascuna unità immobiliare è maggiore o uguale a 5 kW

Cos'è un Impianto Termico

- Impianti di climatizzazione estiva
- Impianti di esclusiva produzione di acqua calda sanitaria per una pluralità di utenze o comunque non destinati a servire singole unità immobiliari residenziali o assimilate.
Appartengono a questa categoria ad esempio: - Applicazioni per palestre o centri sportivi - Produzione centralizzata condominiale di acqua calda sanitaria
- Impianti alimentati da teleriscaldamento e/o sistemi e apparecchi co-generativi

NON è un Impianto Termico

- singoli scaldabagni, i sistemi di esclusiva produzione di acqua calda sanitaria se sono al servizio della singola unità immobiliare, nonché gli apparecchi mobili per il riscaldamento o il raffrescamento, ossia non installati in modo fisso alle pareti o al soffitto e neppure i condizionatori da finestra anche se fissati alla parete o alla finestra.





Ministero dello Sviluppo Economico

LA CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI

Guida per l'esercizio, controllo e manutenzione degli impianti termici



www.agenziaefficienzaenergetica.it

www.agenziaefficienzaenergetica.enea.it



PROVINCIA DI
VERCELLI

Con la collaborazione di:



Federconsumatori

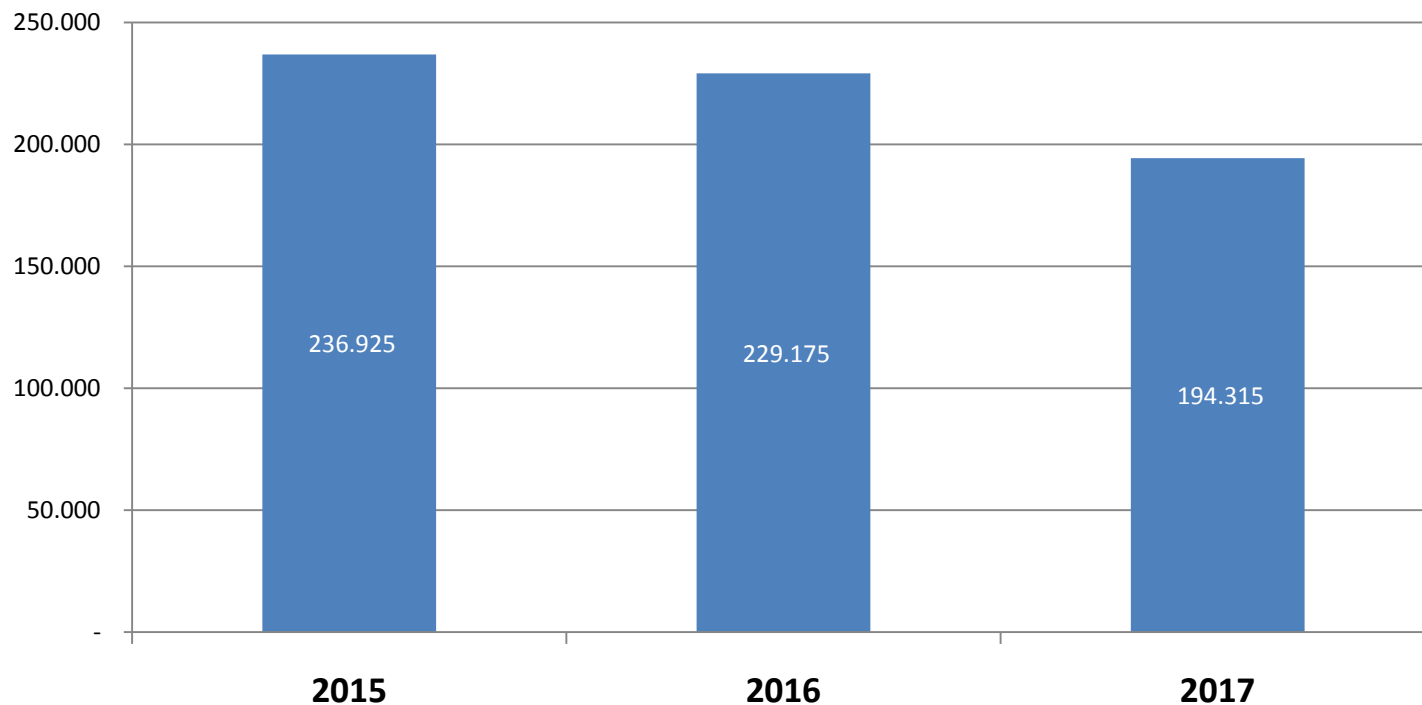


UNC
CONSUMATORI.IT
1955 | 2015

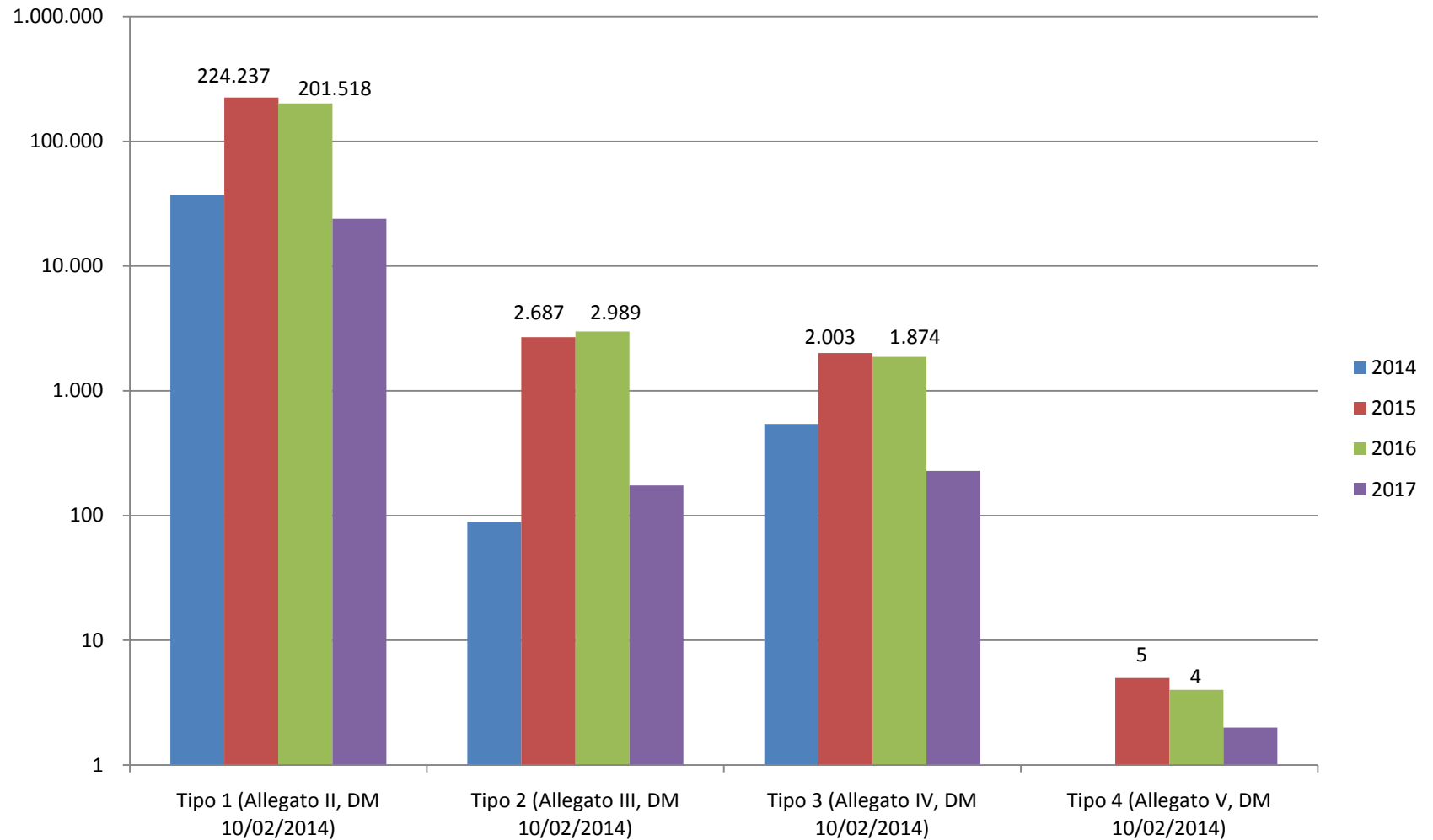


Rapporti di controllo tecnico di efficienza energetica (REE)

Rapporti di controllo trasmessi



Rapporti per tipologia



Analisi sui REE 2016

- Circa 203.000 REE (solo impianti a combustione)
- 1,4% hanno valori incongruenti
- Tenore di O₂
 - 1: -7%
 - 396: 0% (zero)
 - 371: >21%
- 53 Impianti alimentati da OC
- 540 > 1 MW
- 67 > 3 MW

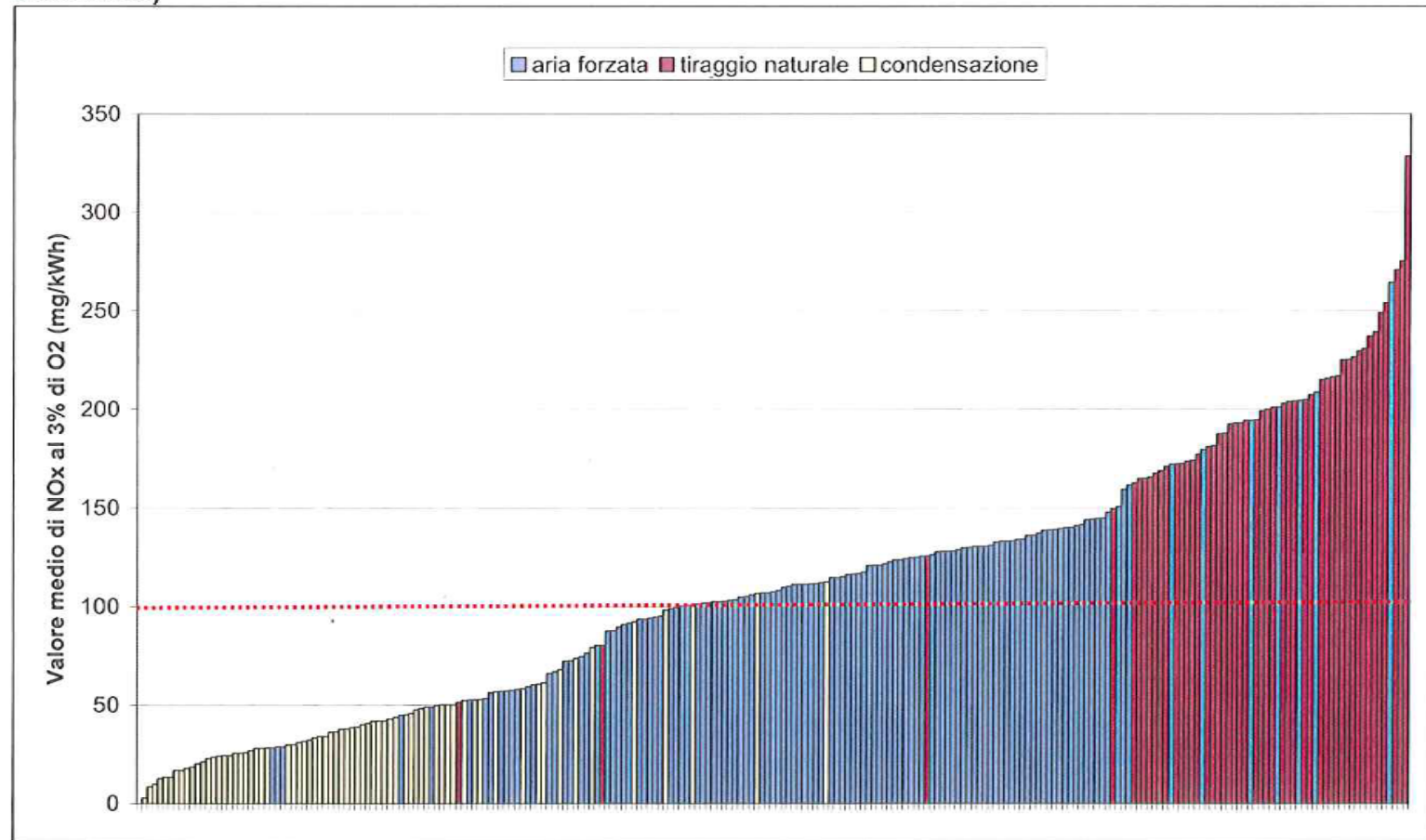


Analisi sui REE 2016

- PPM → mg/kWh !
- Analisi al 3% di O₂ e alimentazione GN = 463 impianti
- 210 hanno un valore superiore al limite di 80 mg/kWh (46%)
- Superano 100 kW 85 Gruppi termici
 - P_{tot} 20,2 MW
 - P_{media} di 492 kW
 - Fattore di emissione medio 122,7 mg/kWh
 - Max 273 mg/kWh (133 ppm)

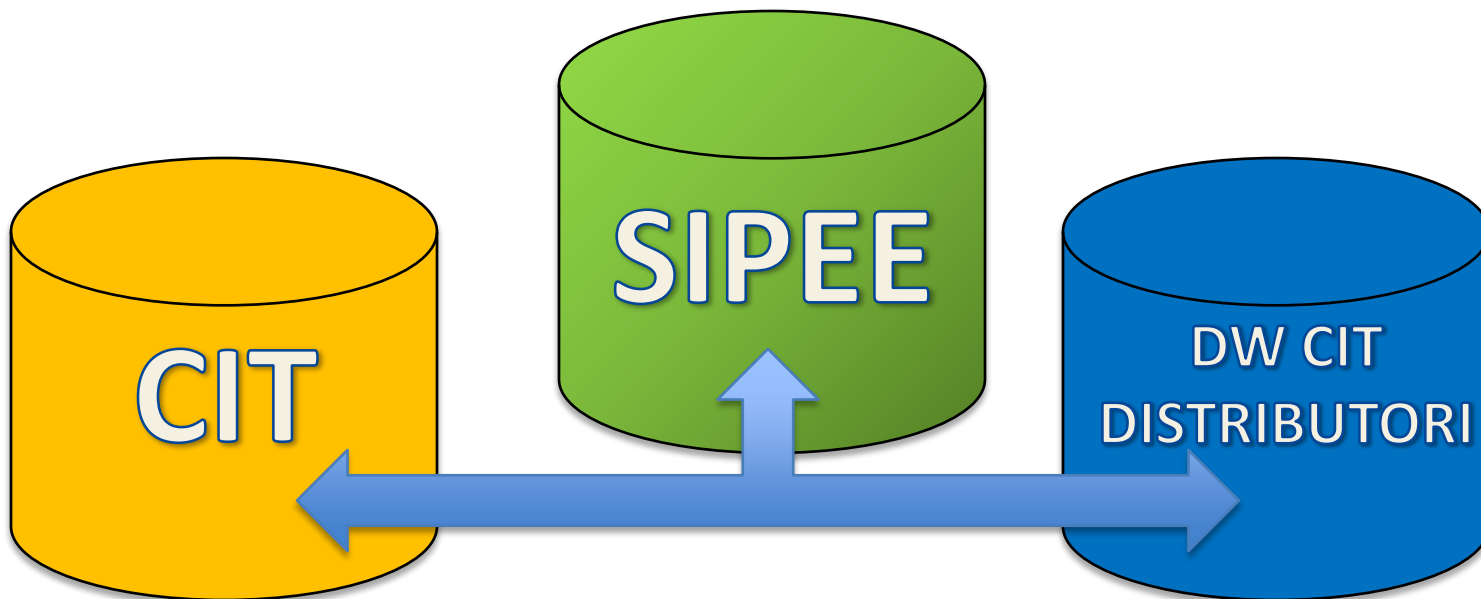
ARPA

Figura 4 - Generatori a metano con potenza maggiore di 35 kW – limite 80 mg/kWh (+20 mg/kWh di incertezza)



Il Codice Impianto

- Dati obbligatori ai sensi della DGR 13-381 al momento in cui si carica o si aggiorna un Libretto:
- **POD e PDR** ("codice fiscale" dell'impianto).
- Dati catastali
- Consentono l'individuazione univoca dell'impianto.



FAQ MiSE (1 agosto 2016)

"Emettere un APE senza allegare il libretto di impianto comprensivo dei relativi allegati, tra cui anche un valido rapporto di controllo di efficienza energetica, significa dichiarare che l'impianto è stato ed è esercito dal responsabile in violazione di quanto previsto dal D.lgs.192/05 e dal DPR 74/2013 per cui è applicabile la sanzione amministrativa prevista dall'art. 15 dello stesso D.lgs. 192/05 e s.m.i...."

APE vs REE

- Il SIPEE contiene circa 700.000 ACE/APE, circa 240.000 nuovi APE che riportano l'indicazione del Codice Impianto.

 DI PRESTAZIONE
A DEGLI EDIFICI

VALIDO FINO AL: 31/12/2018

APE₂₀₁₅

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale (kW)	Efficienza media stagionale	EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	Caldia standard BAXI ECO 3 240 FI	2012		Gas naturale	24	0,66 η_H	0,62	280,39
Climatizzazione estiva						η_C		
Prod. acqua calda sanitaria	Caldia standard BAXI ECO 3 240 FI	2012		Gas naturale	24	0,77 η_W	0,05	21,44
Impianti								

Dati comunicati dai Distributori

Anno	ALESSANDRIA	ASTI	BIELLA	CUNEO	NOVARA	TORINO	VERBANO- CUSIO- OSSOLA	VERCELLI	Totale complessivo
2.014	70.415	17.389	1.648	48.317	71.254	84.873	14.855	2.112	310.863
2.015	48.290	57.507	2.191	153.992	69.037	1.019.931	14.906	18.704	1.384.558
2.016(*)	1.340	2.510	6	6.783	4	3.716		44	14.403

(*) dati parziali: rilevazione a marzo 2017 e quesito a MiSE.

Innovazioni e modifiche previste sul CIT

- Rifacimento dell'interfaccia web (html)
- Tracciamento dei rapporti di manutenzione
- Dati emissivi PPM>mg/kWh
- Bonifica delle duplicazioni
- Modifica della delega di terza responsabilità per:
 - Revoca
 - Decadenza
 - Rinuncia
- Crescerà il numero dei campi obbligatori

La responsabilità del dato

- Le imprese che si avvalgono di una figura terza delegandola rimangono responsabili di quanto presente sul CIT.



Grazie per l'attenzione!



giovanni.nuvoli@regione.piemonte.it